



**CUADRO DE SUPERFICIES CONSTRUIDAS**

SUP. PLANTA BAJA	533,95 m <sup>2</sup>
SUP. PLANTA PRIMERA	533,95 m <sup>2</sup>
SUP. PLANTA CUBIERTA	1,36 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL SOBRE RASANTE</b>	<b>1.069,26 m<sup>2</sup></b>
SUP. PLANTA SÓTANO	402,05 m <sup>2</sup>
SUP. DEPÓSITOS	31,76 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL BAJO RASANTE</b>	<b>433,81 m<sup>2</sup></b>

**ENCUENTRO CON PISO**

1. ASALMADO TÉCNICO. PUESTO EN ENTRENADO 90 mm
2. MEMBRANA IMPERMEABILIZANTE ENTRE GEOTEXTILES
3. BANDA DE REFORZO EN LAZOS (0,4x8 m)
4. LAMINA IMPERMEABILIZANTE EN PISO
5. PROTECCIÓN EN PISO

1. ESCUERA FORMADA POR LOS PARAMENTOS. SE BOTA PARA CON LA ESCUERA APTO CON LA MALLA METALICA.
- SE ENTRENDA EN LA MANA POR ENLACE DE LA PROTECCION DE LA CUBIERTA. NO DEBE SER MENOR DE 15 cm

**JUNTA DE DILATACION**

1. PROFUNDO
  2. FORMACION DE PARAMENTO CON MEMBRANA CELULAR
  3. ASALMADO TECNICO. PUESTO EN ENTRENADO 90 mm
  4. PROFUNDO 2m
  5. MEMBRANA IMPERMEABILIZANTE ENTRE GEOTEXTILES
  6. MORTERO DE HORMIGON
  7. PARAMENTO
- LAS JUNTAS DE DILATACION DEBERAN SITUARSE EN LOS PUNTOS ALTOS DE LA CUBIERTA (VALTES)

**SUMIDERO DE PLUVIALES**

1. MEMBRANA IMPERMEABILIZANTE ENTRE GEOTEXTILES
2. REFORZO SISTEMAS DE ELASTOMERO
3. CASCALLA DE DRENAJE
4. ASALMADO TECNICO. PUESTO EN ENTRENADO 180 mm
5. SUMIDERO DEBEN ESTAR COLOCADO POR ENCIMA DEL NIVEL MEDIO DEL FALDO DE LA CUBIERTA Y ESTAR PROTEGIDOS DE UNA PROTECCION DE ALTA ALTOCIMA. ETO
- NO SE COLOCARAN A MENOS DE 1m DEL PISO MAS PROXIMO
- LA MEMBRANA IMPERMEABILIZANTE PARA RESERCIAMENTE CUBIERTA A LA CUBIERTA, DEBERAN COLOCARSE ENTRE ESTA Y EL SUPERFICIE UNA LAMINA DE REFORZO
- LA CAPA SUPERIOR DE LA IMPERMEABILIZACION DEBE SQUAPA 10cm SOBRE LA PARTE SUPERIOR DEL SUMIDERO

MODIFICA Y SUSTITUYE AL PLANO VISADO COAB 13/00223/20 DE FECHA DE 04/03/2020



**MODIFICADO DE PROYECTO BÁSICO Y PROYECTO DE EJECUCIÓN DE UN EDIFICIO DE VIVIENDAS LOCALES Y APARCAMIENTOS**

PROMOTOR: ES RACÓ DE SES ROQUES, S.L.  
 UBICACIÓN: AVINGUDA DE JOAN CASTELLÓ GUASCH 36-36  
 MANZANA 6564 - PARCELAS 03 - 05  
 SANT FERRAN DE SES ROQUES - FORNENTERA

PLANO DE PLANTA CUBIERTA  
 INSTALACION FONTANERIA - CLIMATIZACION